

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. augusztus 26-án a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott soros nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Molnár Balázs polgármester
Németh Lajos képviselő
Nikula András Csaba képviselő
Nikula Zsolt József képviselő
Vörös Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Nagy Gáborné jegyző
Szücs Judit Magdolna óvodavezető

Molnár Balázs polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a testület megválasztott hét tagja közül hat fő képviselő jelen van, az ülést megnyitotta.

Tájékoztatta a testület tagjait, hogy Bódis Józsefné alpolgármester és Hosszúné Tóth Rita képviselő előzetesen jelezte a testületi ülésről való távolmaradását.

Javaslatot tett az ülés napirendjére, a kiküldött meghívó szerinti napirendeket az „Előterjesztés a Marcali Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításához”, valamint „Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló külterületi ingatlanok értékesítéséhez” napirendekkel kiegészítve.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. augusztus 26-i soros nyilvános ülésnapirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről
- 2.) Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzata 2021. évi költségvetése módosításához
- 3.) Tájékoztató a községi önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesüléséről
- 4.) Előterjesztés a 2021/2022. tanév előkészítéséhez
- 5.) Tájékoztató a gyermekétkeztetés helyzetéről
- 6.) Előterjesztés az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 2/2017.(I.26.) önkormányzati rendelet módosításához

- 7.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 15/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításához
- 8.) Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 10/2020.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosításához
- 9.) Előterjesztés a 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásához
- 10.) Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében orvosi eszköz (fogorvosi szék) beszerzésére vállalkozó kiválasztásához
- 11.) Előterjesztés a Marcali Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításához
- 12.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló külterületi ingatlanok értékesítéséhez

1.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

20/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről szóló tájékoztatót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogadott.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetése módosítására

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A rendelettervezet a negyedéves pénzügyi mozgásokat tartalmazza.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

13/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.5.)
önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 13/2021.(VIII.27.)
önkormányzati rendeletet, a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal.
(Rendelet szövegét lásd mellékletben).

3.) Tájékoztató a községi önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesüléséről

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A féléves tényszámok nagyon pozitív képet mutatnak, gondol itt a saját bevételek félévi teljesülésére, 82,5 %, mely a helyi adók, ezen belül is az iparüzési adó befizetéseknek köszönhető. Több új vállalkozás létesített településünkön székhelyet/telephelyet, illetve a már itt lévők is magasabb nettó árbevételt vallottak be; a pandémiás helyzet ellenére is jól teljesítettek a vállalkozások. A tervszámok meghatározásakor pont a veszélyhelyzet miatt egy kicsit „alultervezésre” kerültek az eredeti tervszámok.

Az adóbevételi tényszámok kedvező alakulására a hivatal eredményes végrehajtási munkája is nagymértékben hatott.

A kiadási oldalon hasonló a helyzet; egyes területeken jelentős megtakarítást tudtunk elérni a veszélyhelyzet következtében, hiszen a nagyobb rendezvények elmaradtak.

A fizikai állomány az elmúlt időszak nagyrésztében 5 fő helyett 4 fővel dolgozott, továbbá a beszerzett új gépek is költségmegtakarítást eredményeztek. Lakosság is segíti a munkánkat, kisebb gépek kerültek felajánlásra.

Ismertette a tervezett felújítások/beruházások jelenlegi műszaki helyzetét.

Németh Lajos pénzügyi bizottsági elnök

A pénzügyi bizottság 2021. augusztus 25-én tartott ülésén előkészítő jelleggel megtárgyalta a községi önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, melyet a bizottság egyhangúlag elfogadott és változatlan tartalommal elfogadásra javasol a képviselő-testületnek. A bizottság úgy ítélte meg, hogy a féléves beszámolóban szereplő adatok valóságosak, reálisak, a tájékoztatóban szereplő számadatok magukért beszélnek.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

21/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a községi önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesüléséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt jóváhagyólag elfogadta.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

4.) Előterjesztés a 2021/2022. tanév előkészítéséhez

Előadó: Szűcs Judit Magdolna óvodavezető

(előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A napirend tárgyalásához mindkét intézmény részéről részletes tájékoztató készült. Az általános iskola igazgatója előzetesen jelezte, hogy a mai testületi ülésen nem tud részt venni.

Szűcs Judit Magdolna óvodavezető

Szól az intézmény jelenlegi létszámhelyzetéről, külön kiemelve a bölcsőde működését, mely az év során teljes kihasználtsággal működött. Az intézmény nyári karbantartási munkálatai a végéhez közelednek. A zavartalan működéshez szükséges személyi, tárgyi feltételekkel rendelkeznek az új nevelési év indításához.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

22/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021/2022. tanév előkészítéséről szóló tájékoztatót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogadott.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

5.) Tájékoztató a gyermekétkeztetés helyzetéről

Előadó: Molnár Balázs

polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A pandémiás helyzetben a gyerekeknek házhozszállításra került az étel, így a szülők is ellenőrizhették a kiszolgáltató étel minőségét. Az étkeztetéssel kapcsolatban az utóbbi időszakban nem érkezett panasz, a korábbiak is rossz kommunikáció miatt voltak csupán. A szolgáltató panaszkezelési rendszert vezetett be, mely úgy tűnik nagyon jól működik.

Nikula Zsolt József képviselő

Információi szerint is a tavalyi évhez képest sokat javult az étel minősége.

Felveti a szolgáltató működéséhez kapcsolódó gépjárművek részére parkoló kialakításának szükségességét.

Molnár Balázs polgármester

A parkoló kialakítása ügyében egyeztetni fog a szolgáltatóval.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

23/2021.(VIII.26.) számú önkormányzati határozat:

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekétkeztetés helyzetéről szóló szolgáltatói tájékoztatót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogadott.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

6.) Előterjesztés az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 2/2017.(I.26.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Molnár Balázs

polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

14/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 2/2017.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 14/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendeletet, a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal.
(Rendelet szövegét lásd mellékletben).

7.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályiról szóló 15/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

15/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2012.(X.31.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 15/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendeletet, a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal.
(Rendelet szövegét lásd mellékletben).

8.) Előterjesztés a helyi építési szabályzatról szóló 10/2020.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

24/2021.(VIII.26.) számú önkormányzati határozat:

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosítása
építési övezeti átsorolás érdekében” című előterjesztést és az alábbiakról döntött:

- 1.) Elfogadja a 31/2020. (VI. 25.) Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti terv 1. melléklete szerinti szerkezeti tervének a jelen határozat 1. mellékletében lehatárolt változással érintett területen ábrázolt módosítását.
- 2.) A 31/2020. (VI. 25.) Kt. határozattal elfogadott településszerkezeti terv 2. mellékletét képező szerkezeti terv leírását (továbbiakban: Leírás) az alábbiak szerint módosítja:
 - a) A Leírás 1.1.1. pontjában a Kereskedelmi, szolgáltató terület leírása az alábbira módosul:

„Kifejezetten nem zavaró hatású, leginkább kereskedelmi, vendéglátó vagy szolgáltató gazdasági tevékenységgel hasznosított telkek sorolandók önálló kereskedelmi, szolgáltató területfelhasználásba. Kéthelyen a község északi és déli határában, valamint a Malom utca északi oldalán található.
A meglévő kereskedelmi, szolgáltató terület bővül a Malom utca – Balaton utca kereszteződése környékén található, már beépült telkekkel. A meglévő gazdasági funkciójú épületek fejlesztése így jobban biztosítható.
Megengedett legnagyobb beépítési sűrűség: 2,0”.
 - b) A Leírás 3. fejezete az alábbira módosul:

Területfelhasználás	Meglévő területnagyság (ha)	Tervezett területnagyság (ha)	Változás (ha)
<i>Beépítésre szánt területek:</i>			
Kertvárosias lakóterület (Lke)	57,19	50,68	-6,51
Falusias lakóterület (Lf)	134,45	148,87	-0,53
Településközpont terület (Vt)	17,27	20,09	+2,82
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)	24,96	25,63	+0,53
Egyéb ipari terület (Gip)	33,38	29,69	-3,69
Különleges területek (K)	29,57	41,47	+11,90
<i>Beépítésre nem szánt területek:</i>			
Közúti közlekedési és közműterület (KÖu)	22,09	22,61	+0,52
Kötőtpályás közlekedési terület (KÖk)	16,04	16,04	0
Zöldterület (Z)	16,31	17,61	+1,30
Védelmi erdő terület (Ev)	1053,31	1053,23	-0,08
Gazdasági erdő terület (Eg)	502,02	495,03	-6,99
Közjóléti erdő terület (Ek)	162,02	164,67	+2,65
Általános mezőgazdasági terület (Má)	2336,46	2336,02	-0,44
Kertes mezőgazdasági terület (Mk)	278,19	278,19	0
Vízgazdálkodási terület (V)	200,82	203,08	+2,26

Különleges beépítésre nem szánt (Kb)	0	0,73	+0,73
Összesen:	4904,72	4904,72	

A képviselő-testület megbízta a polgármestert az elfogadott településrendezési eszköz közzétételével.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Miután az előterjesztéshez hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester az előterjesztés szerinti rendelettervezetet bocsátotta szavazásra.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

16/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatról szóló 10/2020.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 16/2021.(VIII.27.) önkormányzati rendeletet, a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal.
(Rendelet szövegét lásd mellékletben).

9.) Előterjesztés a 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Molnár Balázs polgármester

A szolgáltató elkészítette a 2022-2036. időszakra szóló gördülő fejlesztési tervet, melyben a 2022-es évre az ívóvízhálózatot érintően betervezte az Arany János utcai vezeték kiváltását, 36 millió Ft összeggel. Indítványozta a testületnek, hogy ezen munkát csak pályázati forrás rendelkezése esetén rendelje meg az önkormányzat. Az Arany János utcai vezeték szakasz kiváltásához a tervek már készülnek. A munka elvégzése nem sürgős, csak pályázat kiírása esetén javasolja megvalósítani.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

25/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a 12-11174-1-001-01-02 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_153_Kéthely vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, amennyiben sikeres pályázatot tud benyújtani.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint.

A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

26/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 22-11174-1-003-02-05 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_114_Kéthelyi térségi szennyvízelvezető mű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

10.) Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében orvosi eszköz (fogorvosi szék) beszerzésére vállalkozó kiválasztásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Ezen pályázatunk sikeres lett, a pályázati forrás is leutalásra került. Indítványozza a legkedvezőbb ajánlatot adó, Ragozca Imrét megbízni a beszerzéssel. A pályázaton 2 millió Ft forrást nyert az önkormányzat, így a beszerzéshez 1,6 millió Ft önkormányzati önerő szükséges, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosított.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

27/2021.(VIII.26.) számú önkormányzati határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében orvosi eszköz beszerzésére vállalkozó kiválasztása napirendet megtárgyalta, mely alapján az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program projekt megvalósításához szükséges eszköz (fogorvosi szék) beszerzésével a legkedvezőbb ajánlatot adó Ragoncsa Imre egyéni vállalkozó, 7629 Pécs, Mártírok útja 17. adószáma: 43432543-2-22, e-mail cím: ragi.imi@gmail.com bruttó 3.600.000 Ft díjazás mellett bízza meg.

A képviselő-testület a beszerzéshez szükséges 1,6 millió Ft önerőt a 2021. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri Molnár Balázs polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Nikula András Csaba képviselő a testület üléséről végleg eltávozott.

11.) Előterjesztés a Marcali Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A központi háziorvosi ügyelet okán szükséges a hatályos megállapodás módosítása. A feladatot jelenleg a kistérségen keresztül megbízott szolgáltató látja el, akinek a szerződése az év végével le fog járni.

E területet érintő várható kormányzati intézkedések miatt a kistérség nem kívánja a szerződést meghosszabbítani, erre közbeszerzési felhívást sem kíván kiírni.
A folyamatos ellátás érdekében a társulási tanács kezdeményezte a Társulási Megállapodás módosítását, annak érdekében, hogy a társult települések 2022. január 1-től önállóan köthessenek szerződést a háziorvosi alapellátási ügyeleti ellátásra.
A társulási megállapodás módosítása tervezete ezen kívül még egy-két kisebb pontosítást/módosítást tartalmaz.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, a polgármester a módosított indítványát bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

28/2021.(VIII.26.) számú önkormányzati határozat:

Kéthely Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Marcali Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodása módosításával kapcsolatos előterjesztést, mely alapján az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező társulási megállapodás módosítását a tervezetnek megfelelően, változatlan tartalommal jóváhagyta.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

12.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló külterületi ingatlanok értékesítéséhez

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

A testület júniusi ülésén döntést hozott egyes külterületi ingatlanok értékesítésre történő kijelölése tárgyában; kérve az adás-vételhez értékbecslések készítését, illetve annak további vizsgálatát - az érintett szervek bevonásával -, hogy az értékesítésre kijelölt területek elidegenítése nem okoz-e a későbbiekben hátrányt az önkormányzatnak.

Ezen előírt feladatoknak eleget téve, felvettük az vízügyi igazgatósággal a kapcsolatot, mely alapján indítványozom a testületnek, hogy a korábban értékesítésre kijelölt 0102., 0122., 0126., 0217., 0219., 0226. és 0234. hrsz-ú ingatlanok kijelölését vonja vissza. Ezen ingatlanok nagyrésze a települési vízkárelhárítási terv részét képezik.

Egyúttal javaslom – az elkészült értékbecslésnek megfelelően – a 0208., 0224/9. és 0261/4. hrsz-ú ingatlanok értékesítését.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozattervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 4 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

29/2021.(VIII.26.) számú önkormányzati határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tulajdonában álló 1/1 tulajdoni hányadú alábbi külterületi ingatlanok értékesítésével kapcsolatos előterjesztést, és a következő döntést hozta:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörében eljárva hozzájárul a

- 0208. hrsz-ú, kivett árok megjelölésű, 1510 m² nagyságú,
- 0224/9. hrsz-ú, kivett közút megjelölésű, 230 m² nagyságú,
- 0261/4. hrsz-ú, legelő megjelölésű, 5899 m² nagyságú, külterületi ingatlanok értékesítéséhez, Dr. Steinmetz Ádám 8648 Balatonkeresztúr, Berzsenyi Dániel u. 1. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület az értékesítendő ingatlanok vételárát az alábbiak szerint határozza meg az elkészült értékbecslésekkel egyezően:

- 0208. hrsz-ú ingatlan 135.900 Ft,
- 0224/9. hrsz-ú ingatlan 69.000 Ft,
- 0261/4. hrsz-ú ingatlan 600.000 Ft.

Az adás-vétellel, valamint a földhivatali átvezetés költségei a vevőt terhelik.

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Balázs polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

A képviselő-testület a 8/2021.(VI.24.) számú határozatával értékesítésre kijelölt 0102., 0122., 0126., 0217., 0219., 0226. és 0234. hrsz-ú ingatlanok kijelölését visszavonja.


Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

Miután további napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a soros nyilvános ülést bezárta.


Molnár Balázs
polgármester



k.m.f.


Nagy Gáborné
jegyző