

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL
(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

| | | | | |
|---|----------------------|--|--|--------------------|
| Rendelet-tervezet címe: A településkép védelméről szóló 17/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításához | | | | |
| Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen | | | | |
| Társadalmi, gazdasági hatás: | Költségvetési hatás: | Környezeti, egészségügyi következmények: | Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: | Egyéb hatás: |
| A rendelet célja Kéthely község településképeének a helyi közösség bevonásával történő formálása, iránymutatás nyújtása szabályozó és ösztönző rendszer megállapításával olyan módon, hogy a település meglévő jellegzetes, értékes illetve hagyományt őrző építészeti arculata és szerkezete, hosszú távon megőrizhetőek legyenek. | Nincs ilyen hatása | Nincs ilyen hatás. | Nincs ilyen hatás. | Nincs ilyen hatás. |
| A rendelet megalkotása szükséges, mert: A Kormányhivatal által lefolytatott törvényességi vizsgálat eredményeként a képviselő-testületnek a településkép védelméről szóló rendeletet módosítani kell, aszerint hogy a helyi jelentőségű természeti értékeket és természeti emlékeket új, önálló rendeletben kerülnek szabályozásra, azok nem szerepelhetnek a településkép védelméről szóló rendeletben. Ezen feladat elvégzéséről 2024. november 15-ig kell gondoskodnia a képviselő-testületnek. | | | | |
| A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A rendelet módosításának elmaradása a kormányhivatal törvényességi intézkedését vonná maga után. | | | | |
| A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: | | | | |
| Személyi: | Szervezeti: | Tárgyi: | Pénzügyi: | |
| Rendelkezésre áll. | Rendelkezésre áll. | Rendelkezésre áll. | Rendelkezésre áll. | |

Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XI.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 22/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése alapján, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A Településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 1. és 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. §

E rendelet célja Kéthely község településképeének a helyi közösség bevonásával történő formálása, iránymutatás nyújtása szabályozó és ösztönző rendszer megállapításával olyan módon, hogy a település meglévő jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculata és szerkezete hosszú távon megőrizhetőek legyenek.

1/A. §

Fogalom meghatározások:

1. Utcaképet meghatározó építési tevékenység: közterületről látható, legalább a közterület felőli homlokzatot érintő építési tevékenység.
2. Utcaképet meghatározó építmény: a telek utcai határvonalától mért 10 méteren belül lévő építmény vagy építményrész.
3. Tájképet meghatározó építési tevékenység: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét megváltoztató építési tevékenység.
4. Tájképet meghatározó építmény: a település kül- és belterületén a település meglévő összképét, sziluettjét megváltoztató építmény.
5. Információs célú berendezés: olyan berendezés, melyen a helyi közügyekkel, értékvédelemmel, kulturális eseményekkel kapcsolatos információk vagy útbaigazítás közzétételére szolgál.
6. Eredeti állapot: az eredeti építéskori állapot vagy az a későbbi állapot, amelyet a védelem elrendelésekor védendő értéknek határoztak meg.

A helyi építészeti területi és egyedi védelme, illetve a védelem megszüntetése”

2. §

(1) A Településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az e rendelet 1. mellékletében felsorolt - helyi értékleltáron alapuló - egyedi vagy területi helyi építészeti örökségi elemek védetté nyilvánítása (a továbbiakban: helyi védelem) e rendelet kihirdetésével történik. A helyi védelem célja a település szempontjából hagyományt őrző, a

mindenkor itt élő emberek munkáját és kultúráját tükröző sajátos megjelenésű, településképet meghatározó építészeti érték védelme.”

(2) A Településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Építészeti érték helyi védelem alá helyezését vagy a helyi védelem megszüntetését bármelyik lakos, civil és gazdálkodó szervezet kezdeményezheti, továbbá hivatalból is megindítható.”

3. §

A Településkép védelméről szóló 22/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Molnár Balázs
polgármester

Jandricsné dr. Bódis Regina
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november

Jandricsné dr. Bódis Regina
jegyző

„I. melléklet

A helyi védelem alatt álló építészeti örökségek jegyzéke

| nyilvántartási szám | címe | megnevezés | leírás, jellemzők | védelem kiterjedése | védelemmel összefüggő kötelezettségek |
|---------------------|---------------------------------|------------------------|---|---|--|
| 1/2017. | Ady E. u. 3. 45/3 hrsz | Lakóépület | Oldalhatáron álló, kontyolt nyeregtetős épület a XX. század elejéről. | Teljes homlokzati védelem | Eredeti állapot szerinti felújítás. |
| 2/2017. | Ady E. u. 1. 45/5 hrsz | Polgármesteri Hivatal | Klasszicista stílusú épület a XIX. század végéről. | Tetőszerkezet, homlokzat, nyílásrend, tömeg | Homlokzattagozatok megtartása. |
| 3/20107. | Hősök tere 46 hrsz | Szobor | Az egykori iskola előtt álló, „Könyörögjértünk. Az igaz ember...állították özv. Csillag Péterné, Nagy Imre és neje 19 ... ” feliratú szobor védendő művi érték. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 4/2017. | Ady E. u. 9. 52 hrsz | Lakóépület | Oldalhatáron álló, utcával párhuzamos gerincű, nyeregtetős épület a XIX. század végéről. | Utcai homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás. |
| 5/2017. | Ady E. u. 11. 53 hrsz | Lakóépület | Utcaival párhuzamos helyzetű földszintes, nyeregtetős épület a XX. század elejére jellemző homlokzatdíszítéssel és tömeggel. | Épülettagoltság, utcai és udvari homlokzat | Állagmegóvás, felújítás. |
| 6/2017. | Ady E. u. 13. 54 hrsz | Lakóépület | Kódissállásos bejáratral rendelkező, utcára merőleges épület a XX. század elejéről. | Épülettagoltság, utcai és udvari homlokzat | Állagmegóvás, felújítás, utcai homlokzatra vakolatmaotívumok visszaállítása. |
| 7/2017. | Ady E. u. 17. 56 hrsz | Lakóépület | Utcaira merőleges helyzetű, nyeregtetős, földszintes épület a XX. század elejéről. | Utcai homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás. |
| 8/2017. | Petőfi S. u. 6. 98 hrsz | Feszület | „Testvér küldj egy fohászt Istenhez meghalt őseid lelki üdvéért 1934” feliratú vallási képzőművészeti alkotás | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 9/2017. | Ady E. u. 4. 123 hrsz | Gyógyszertár | Utcai homlokzatán az épület középső traktusa timpanonszerűen kiemelt, kontyolt nyeregtetős, földszintes épület a XX. század elejéről. | Utcai homlokzat | Állagmegóvás, felújítás. |
| 10/2017. | Hősök tere 126 hrsz | Szt. Flórián szobor | 1825-ben állított képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 11/2017. | Hősök tere 126 hrsz | Hármas kereszt | A talapzaton az alábbi feliratok olvashatók: „Jézusom édes szíve add, hogy mindig jobban szeressetek.”; „Páduai szent Antal könyörögj érettünk. Örök hálája jeléül állította Lakatos János és családja 1912.”; „Mária édes szíve légy menedékem.” | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 12/2017. | Hunyadi J. u. 21. 141/1 hrsz | Lakóépület | Klasszicista jellegű kocsmáépület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás. |
| 13/2017. | Hegyalja u. 155/6 hrsz | Feszület | „1848 ember testvér nézd Krisztus mit tett lelkedért, el ne veszítsd hát aszt, e kereszt gondozója Kovács Pál 1938” feliratú vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 14/2017. | Temető 164 hrsz | Feszületek, síremlékek | A feszületeken az alábbi feliratok olvashatók: „Isten dicsőségére | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |

| nyilvántartási szám | címe | megnevezés | leírás, jellemzők | védelem kiterjedése | védettséggel összefüggő kötelezettségek |
|---------------------|---|-----------------------|---|--|--|
| | | | állította Farkas János 1873"; „Emeltette Kreskai János 1856”; „Adj Uram örök nyugodalmat nekik. Isten dicsőségére állította Balázs Mihály és neje Mórincz Mária élt 63 évet meghalt 1925.juni.29. Béke hamvaikra 1925.”. A 4. és 5. képen látható keresztben a felirat olvashatatlan. Vallási képzőművészeti alkotások. | | |
| 15/2017. | Hegyalja u. 12. 178 hrsz | Lakóépület | Utcával párhuzamos telepítésű, nyeregtetős, földszintes épület a XIX. század végéről. | Utcai homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása megőrzendő, a vakolatmotívumok megőrzendők vagy helyreállítandók. |
| 16/2017. | Hunyadi J. u. 31. 184 hrsz | Lakóépület | Utcára merőleges telepítésű, nyeregtetős, földszintes épület a XX. század elejéről. | Utcai és udvari homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása megőrzendő, a vakolatmotívumok megőrzendők, az udvari homlokzaton helyreállítandók. |
| 17/2017. | Jókai M. u. 16. 246/2 hrsz | Feszület | „Isten dicsőségére állították messze eltávozott fiunk emlékére Turcsi József és neje Molnár Erzsébet 1959” feliratú vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 18/2017. | Hősök tere 297/1 hrsz | Hősi emlékmű | Az I. világháborúban hősi halált halt helyi lakosok emlékére állított, XX. század eleji képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 19/2017. | Sári u. - Hunyadi J. u. kereszteződés 329 hrsz | Feszület | 1883-ban állítottott vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 20/2017. | Arany J. u. – Csaba u. kereszteződés 423 hrsz | Feszület | 1800-as évek végén állított, „Imádkunk téged Krisztus és áldunk téged mert a te szent kereszted által megváltottad a világot. Isten dicsőségére állította Farkas Mihály és neje Ritecz Rozália” feliratú vallási képzőművészeti alkotás | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 21/2017. | Hunyadi J. u. 14-22. 535-539 hrsz | Zártsorú lakóépületek | Utcával párhuzamos, zártsorúan beépített, nyeregtetős, földszintes épületegyüttes a XX. század elejéről. | Utcai homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során az eredeti nyílásrend megtartása, a homlokzatszínezés visszaállítása az ablaksáv színének kiemelésével. A tetőszerkezet azonos magassága és a cserépfedés helyreállítandó. |
| 22/2017. | Arany J. u. 1. 545/2 hrsz | Kiskastély | A XVIII. század közepén épült Hunyady kastély – az ún. „Kiskastély”. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 23/2017. | Diófa u. 620/4 hrsz | Magtár | Nyeregtetős, szabadonálló, egy emelet magas épület a XVIII. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás funkcióváltás esetén is. |
| 24/2017. | Magyari u. 69. 643 hrsz | Lakóépület | Utcára merőlegesen telepített, nyeregtetős épület a XIX. század végéről, XX. század elejéről. | Utcai homlokzat | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása megőrzendő, a vakolatmotívumok megőrzendők, és helyreállítandók. |
| 25/2017. | Malom u. 713/8 hrsz | Magtár | Nyeregtetős, egy emelet magas és földszintes épületegyüttes a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása megőrzendő, a vakolatmotívumok megőrzendők, és |

| nyilvántartási szám | címe | megnevezés | leírás, jellemzők | védelem kiterjedése | védettséggel összefüggő kötelezettségek |
|---------------------|--------------------------------------|-------------------|---|--|--|
| | | | | | helyreállítandók. A tetőfedés natúr agyagcserépre vagy azonos hatású táblás fedésre cserélendő. |
| 26/2017. | Kossuth L. u. 49. 809 hrsz | Lakóépület | Utcára merőleges telepítésű, nyeregvetésű, kőiszlásos, földszintes épület a XX. század elejéről. | Utcai és udvari homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása, a kőiszlás anyagában és formájában megőrzendő, a vakolatmotívumok megőrzendők, és helyreállítandók. |
| 27/2017. | Balatoni u. 14. 905 hrsz | Feszület | „Varjaskéri János 1836” feliratú, Szűz Mária szoborral kiegészített vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 28/2017. | Szőlőhegy 2094 hrsz | Kápolna, feszület | 1870-ben épült és 1993-ban felújított vallási épület és „Imádunk téged Krisztus és áldunk téged, mert szent kereszted által megváltottad a világot.” feliratú vallási képzőművészeti alkotás a XIX. század végéről. | Teljes | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 29/2017. | Szőlőhegy 2095/2/b hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 30/2017. | Szőlőhegy 2111/b hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 31/2017. | Szőlőhegy 2121/3 hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 32/2017. | Szőlőhegy 2124/1/a hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 33/2017. | Szőlőhegy 2142 hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 34/2017. | Szőlőhegy 2160 hrsz | Feszület | „.....Idli János és neje Nagy Katalin 1901” feliratú vallási képzőművészeti alkotás a XX. század elejéről. | Teljes | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 35/2017. | Szőlőhegy 2180/c hrsz | Présház | Cserépfedéses, középen kiugró alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XX. század elejéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 36/2017. | Szőlőhegy 2184/a hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 37/2017. | Szőlőhegy 2186/4/a hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 38/2017. | Szőlőhegy 2212/d hrsz | Présház | Cserépfedéses, a bejáratnál kiugró faragott kőiszlású, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 39/2017. | Szőlőhegy 2295/a hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 40/2017. | Szőlőhegy (ületágazás) 2298/1/c hrsz | Szűz Mária szobor | Vallási képzőművészeti alkotás a XIX. század végéről. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 41/2017. | Szőlőhegy 2300/c hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |

| nyilvántartási szám | címe | megnevezés | leírás, jellemzők | védelem kiterjedése | védettséggel összefüggő kötelezettségek |
|---------------------|--------------------------------------|------------|---|-----------------------------------|---|
| 42/2017. | Szőlőhegy 2312/c hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, vakolatdíszes, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 43/2017. | Szőlőhegy 2314 hrsz | Feszület | „Isten dicsőségére állíttatta Csillag Péter 1913. Imádunk téged Krisztus és áldunk téged mert...” feliratú, szobrokkal kiegészített vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 44/2017. | Szőlőhegy 2316/c hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 45/2017. | Szőlőhegy 2320/3 hrsz | Présház | Cserépfedéses, a bejáratnál kiugró falazott tornácos, földszintes gazdasági épület a XX. század elejéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 46/2017. | Szőlőhegy 2329/1/b hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 47/2017. | Szőlőhegy 2428/b hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 48/2017. | Szőlőhegy 2429/1/b hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 49/2017. | Szőlőhegy 2506/c hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 50/2017. | Szőlőhegy 2508/2/c hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 51/2017. | Sárihegy 2569/1/a hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 52/2017. | Sárihegy 2613/1 hrsz | Feszület | 1864-ben állított vallási képzőművészeti alkotás, talapzatán Szűz Mária szoborral. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 53/2017. | Sárihegy 2662/c hrsz | Feszület | Kegyhely a XX. század elejéről. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 54/2017. | Somogyzentpál elágazás 05 hrsz | Feszület | „Felújítva 2000” feliratú, talapzatán Krisztus és Szűz Mária szoborral díszített vallási képzőművészeti alkotás a XX. század elejéről. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 55/2017. | Baglashegy 059/2 hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, díszes oldalfalú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 56/2017. | Baglashegy 059/14 hrsz | Présház | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 57/2017. | Baglashegy 059/38 hrsz | Feszület | Vallási képzőművészeti alkotás a XIX. század végéről. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 58/2017. | Baglashegy 059/39 hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 59/2017. | Baglashegy 059/40 hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, hosszított, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 60/2017. | Baglashegy 059/69 hrsz | Feszület | 1803-ban állított, Szűz Mária szoborral díszített vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |

| nyilvántartási szám | címe | megnevezés | leírás, jellemzők | védelem kiterjedése | védettséggel összefüggő kötelezettségek |
|---------------------|--------------------------------------|--------------|---|-----------------------------------|--|
| 61/2017. | Baglashegy 062 hrsz | Öregbaglas | Cserépfedéses, egyszerű téglalap alaprajzú, 1773-ban épült borház és alatta a pince. | Teljes | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 62/2017. | Baglashegy 065/9 hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 63/2017. | Baglashegy 065/10 hrsz | Présház | Nádtető, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes gazdasági épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 64/2017. | Baglashegy 068/20/a hrsz | Feszület | XIX. század végén készült, talapzatán Szűz Mária szoborral díszített vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 65/2017. | Balatonújlak elágazás 094 hrsz | Feszület | „1. Atyám bocsáss meg nekik mert nem tudják mit cselekszenek. 2. E szál fiam ma velem lészesz a paradicsomban. 3. Ime a te fiad. 4. Én Istenem! Én Istenem! Miért hagytál el engemet. 5. Szomjúhozom. 6. Beteljesedett. 7. Atyám a te kezeidbe ajánlom az én lelkemet. Isten dicséretére állították Kis László és neje Pintér Julia 1901. B.U.” feliratú, talapzatán Szűz Mária szoborral díszített vallási képzőművészeti alkotás. | Teljes | Állagmegóvás, felújítás. |
| 66/2017. | Külterület 0253 hrsz | Vasútállomás | Cserépfedésű, egyszerű téglalap alaprajzú, földszintes épület a XIX. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |
| 67/2017. | Sári puszta 0275 hrsz | Magtár | Nyeregtető, egy emelet magas gazdasági épület a XVIII. század végéről. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, felújítás során a nyílásrend, a nyílászárók típusa, formája, tagolása megőrzendő, a homlokzatmotívumok megőrzendők, és helyreállítandók. A tetőfedés natúr agyagcserépre vagy azonos hatású táblás fedésre cserélendő. |
| 68/2017. | Arany J. u. 2. 124 hrsz | Lakóépület | Klasszicista stílusú, kontyolt nyeregtető, cserépfedéses, egyszerű alaprajzú földszintes épület, egykori katolikus fiúiskola a XIX. századból. Az épület középső traktusa az utca felől timpanonnal kiemelt. | Teljes homlokzat, épülettagoltság | Állagmegóvás, korhű felújítás. |

»

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosítására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 31.§ (1) és 33.§ (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel kerül sor.