

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. november 20-án a
Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott
soros nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Molnár Balázs	polgármester
Félix Árpád Ferenc	alpolgármester
Bódis Józsefné	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Nikula AndrásCsaba	képviselő
Nikula Zsolt József	képviselő
Vörös Zsolt	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Zsoldos Jákob Bence jegyző

Meghívottak:

Nikula András KSE elnök a 8. napirend vonatkozásában

Molnár Balázs polgármester

Köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a testület megválasztott 7 tagjából valamennyi jelen van.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a napirendekre a kiküldött meghívó szerinti. Javasolja a napirendek közé felvenni a „*Kiss Márton e.v. bérleti szerződésének felmondása*” napirendet.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 20-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről
- 2.) Előterjesztés a helyi adókról szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához
- 3.) Előterjesztés a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 3/2014. (II.26.) önkormányzati rendelete módosításához
- 4.) Előterjesztés a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014.(XI.5.) önkormányzati rendelet módosításához
- 5.) Előterjesztés a LEADER pályázat benyújtásához

- 6.) Előterjesztés a Magyar Falu Program eszközbeszerzése keretében vállalkozó kiválasztásához
- 7.) Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében kötendő konzorciumi megállapodáshoz és a nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztásához
- 8.) Előterjesztés a Kéthelyi Sportegyesület 2025. évi beszámolójához és támogatási kérelméhez
- 9.) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásához
- 10.) Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzata 2025. évi közmeghallgatása időpontjának meghatározásához
- 11.) Előterjesztés behajthatatlan tartozás törléséhez
Előadó: Molnár Balázs polgármester
- 12.) Kiss Márton e.v. bérleti szerződésének felmondása
Előadó: Molnár Balázs polgármester

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben, a polgármester által meghozott döntésekről

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

105/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben, a polgármester által meghozott döntésekről szóló előterjesztést, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogadott.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a helyi adókról szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a rendelet tervezet az előzetes egyeztetéseknek megfelelően készült el.

Németh Lajos képviselő

Elmondja, hogy véleménye szerint a testületnek már korábban felül kellett volna vizsgálni a helyi adók mértékét.

Javasolja a testületnek, hogy a jövőben sűrűbben vizsgálják felül a helyi adókról szóló rendeletet és ha szükséges emeljék az adók mértékét.

Nikula József Zsolt képviselő

Szerinte is a jövőben évente legyen napirenden az adó rendelet felülvizsgálata.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendelet tervezetről való szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

10/2025.(XI.21.) számú önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 22/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 10/2025.(XI.21.) önkormányzati rendeletet, az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal. (Rendelet szövegét a melléklet tartalmazza.)

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Előterjesztés a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 3/2014. (II.26.) önkormányzati rendelete módosításához

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy a szolgáltató megküldte a 2026. évre vonatkozó térítési díjakat, ennek megfelelően az önkormányzatnak is szükséges korrigálni a térítési díjak mértékét.

Elmondja, hogy az emelés mértéke kevesebb, mint az élelmiszer infláció.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendelet tervezetről való szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

11/2025.(XI.21.) számú önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 3/2014. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 11/2025.(XI.21.) önkormányzati rendeletet, az előterjesztésnek

megfelelően, változatlan tartalommal. (Rendelet szövegét a melléklet tartalmazza.)

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

4. Előterjesztés a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014.(XI.5.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy a rendelet módosításának indoka egyrészt a Somogy Vármegyei Kormányhivatal ellenőrzése keretében feltárt formai hibák, másrészt egy új kormányzati funkció felvétele szükséges a Versenyképes Járások Program megvalósításához.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendelet tervezetről való szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

12/2025.(XI.21.) számú önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014.(XI.5.) önkormányzati rendelet módosítására megalkotta a 12/2025.(XI.21.) önkormányzati rendeletet, az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal. (Rendelet szövegét a melléklet tartalmazza.)

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

5. Előterjesztése a LEADER pályázat benyújtásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy az önkormányzat a helyi HACS által kiírt pályázaton egy két napos rendezvényre szeretne pályázni aminek keretében lenne megtartva a falunap.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

106/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KAP-RD57-009-3-25 – Helyi rendezvények támogatása pályázati felhívás keretében az alábbiak szerint:

- igényelt vissza nem térítendő támogatás: **max. 3.000.000 Ft**
- önerő mértéke: **max. 160.000 Ft**
- megvalósítási helyszín: **8713 Kéthely, Hunyadi utca 2., 545/1 hrsz.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, szerződéseket aláírja, és a beszerzést lebonyolítsa.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

6. Előterjesztés a Magyar Falu Program eszközbeszerzése keretében vállalkozó kiválasztásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

Molnár Balázs polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program eszközbeszerzésre nyert támogatást az önkormányzat. Az eszközökre bekért árajánlatok közül az alábbiak voltak a legkedvezőbbek:

Somogyi Szép Házak Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot egy helyben forduló botkormányos fűnyíró traktorra, egy fűgyűjtős fűnyíró traktorra és egy szárzúzó adapterre kardántengellyel. Ezen eszközök bruttó értéke: 5.233.194 Ft.

Az Agro Takács Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot egy felülős magaszavató traktorra és egy benzinmotoros fűkaszára. Ezek bruttó értéke: 6.813.000 Ft.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

107/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Somogyi Szép Házak Kft. (cím: 7439 Bodrog, Kossuth L.u.1., adószám: 12992591-2-14) árajánlatát összesen bruttó 5.233.194 Ft összegben és az Agro Takács Kft. (címe: 8360 Keszthely Bercsényi Miklós u. 72., adószáma: 13656041-2-20) árajánlatát összesen bruttó 6.813.000 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzés lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerűen

7. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében kötendő konzorciumi megállapodáshoz és a nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Kéthely Község Önkormányzata Balatonújlak Község Önkormányzatával és Somogyszentpál Község Önkormányzatával kössön konzorciumi megállapodást. A projekt keretében a sportöltöző kerülne felújításra.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

108/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete konzorciumi megállapodást köt Balatonújlak Község Önkormányzatával és Somogyszentpál Község Önkormányzatával a Versenyképes Járások Program II lebonyolítására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Molnár Balázs polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program I. ütemére megérkeztek az árajánlatok az óvodatető ácsmunkájára és a villámhárító kiépítésére.

Az ácsmunka tekintetében a legkedvezőbb árat Janku Roland ev. adta 12.827.118 Ft összegben, a villámhárító kiépítésére pedig Térdig Gábor ev. 3.272.882 Ft összegben.

Javasolja a képviselő-testületnek az árajánlatok elfogadását.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

109/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Janku Roland ev. (címe: 8700 Marcali, Hunyadi utca 6., adószáma: 68978080-1-34) árajánlatát 12.827.118 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezés megrendelésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

110/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Térdig Gábor ev. (címe: 8700 Marcali, Szigetvári utca 107., adószáma: 62657587-1-51) árajánlatát 3.272.882 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezés megrendelésére és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

8. Előterjesztés a Kéthelyi Sportegyesület 2025. évi beszámolójához és támogatási kérelméhez

Előadó: Nikula András
KSE elnök

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Köszönti Nikula Andrászt a Kéthelyi Sportegyesület elnökét és átadja neki a szót a beszámoló megtartásához.

Nikula András KSE elnök

Megtartja a beszámolóját a kiküldött előterjesztés alapján és kéri a képviselő-testület tagjait, hogy részesítsék pozitív elbírálásban a sportegyesület támogatási kérelmét.

Molnár Balázs polgármester

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy adják meg a támogatást a sportegyesületnek, viszont arra kéri a sportegyesület vezetését, hogy a jövőben gondolják át és jobban tervezzék meg az egyesület költségvetését, mert az önkormányzat nem biztos, hogy mindig ilyen mértékben tud majd segíteni. Javasolja a sportegyesület vezetésének, hogy egyeztessenek az MLSZ vármegyei szervezetével, hogy hogyan tudnának költséghatékonyabban működni.

Bódis Józsefné képviselő

Kérdezi, hogy miért nem vezetnek be tagdíjat?

Nikula Zsolt József képviselő

Véleménye szerint a tagdíj beszedése szinte lehetetlen illetve sok a nehéz sorsú gyermek, akinek a családja nem tudná befizetni a tagdíjat.

Németh Lajos képviselő

Véleménye szerint az egyesületnek annyi pénzből kell tudni gazdálkodni amennyit kapnak. Elmondja, hogy Ő is vezette a sportegyesületet úgy hogy tisztába van vele hogyan működik.

Molnár Balázs polgármester

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért azzal, hogy a Kéthelyi Sportegyesület kapjon 700.000 Ft támogatást kézfelemeléssel jelezze.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

111/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 700.000 Ft támogatást nyújt a Kéthelyi Sportegyesület részére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

Molnár Balázs polgármester

Aki elfogadja a Kéthelyi Sportegyesület 2025. évi beszámolóját kézfeltartással jelezze. A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

112/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kéthelyi Sportegyesület 2025. évi beszámolóját.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

9. Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

113/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról szóló előterjesztést, melyet az előterjesztésnek megfelelően változatlan tartalommal elfogad.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

10. Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzata 2025. évi közmeghallgatása időpontjának meghatározásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

Molnár Balázs polgármester

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közmeghallgatás időpontja 2025. december 8-a (hétfő) 18:00 óra legyen. A közmeghallgatás helyszínének pedig a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termét javasolja.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

114/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, mely alapján úgy határozott, hogy a 2025. évi közmeghallgatás időpontja 2025. december 8-a 18:00 óra, helyszíne pedig a Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

11. Előterjesztés behajthatatlan tartozás törléséhez

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, a polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását bocsátotta szavazásra.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

115/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Kéthely Község Önkormányzatának néhai Turzó Attila örökösével szemben fennálló 68.800 Ft követelése behajthatatlannak minősül, ezért annak a számviteli nyilvántartásból való törlését, rendeli el.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

12. Kiss Márton e.v. bérleti szerződésének felmondása

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy Kiss Márton e.v. 2025. november 30. napjával felmondta a Kéthely belterület 141/1 helyrajzi számú, természetben Kéthely Hunyadi utca 21. szám alatt található üzlethelyiség valamint termelői piac szerződését. A szerződés szerint 90 nap a felmondási időt. Javasolja a testületnek, hogy tekintsen el a 90 napos felmondási időtől és csökkentse 30 napra.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, a polgármester az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását bocsátotta szavazásra.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

116/2025.(XI.20.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- Elfogadja Kiss Márton e.v.-nek a K/963-1/2025. számú szerződésére irányuló felmondását.
- A felmondási időt 30 napban határozza meg.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: azonnal

Miután további napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a soros nyilvános ülést bezárta.



Molnár Balázs
polgármester



Dr. Zsoldos János Bence
jegyző