

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. december 8-án a
Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott
soros nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Molnár Balázs	polgármester
Félix Árpád Ferenc	alpolgármester
Németh Lajos	képviselő
Nikula AndrásCsaba	képviselő
Vörös Zsolt	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Zsoldos Jákob Bence jegyző

Molnár Balázs polgármester

Köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a testület megválasztott 7 tagjából 5 jelen van. Bódis Józsefné és Nikula Zsolt József előre jelezték, hogy nem tudnak az ülésen részt venni.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a napirendekre a kiküldött meghívó szerinti.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

117/2025.(XII.8.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. december 8-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben a polgármester által hozott döntésekről
- 2.) Előterjesztés a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásához
- 3.) Előterjesztés a CETIN Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság bérleti szerződésének megtárgyalásához
- 4.) Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében kötendő konzorciumi megállapodáshoz
- 5.) Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelethez

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben, a polgármester által meghozott döntésekről

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2025.(XII.8.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben, a polgármester által meghozott döntésekről szóló előterjesztést, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogadott.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásához

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2025.(XII.8.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a képviselő-testület 2026. évi munkatervét.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Előterjesztés a CETIN Hungary Zártkörűen Működő Részvénytársaság bérleti szerződésének megtárgyalásához

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2025.(XII.8.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal szerződést köt a CETIN Hungary Zrt-vel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében kötendő konzorciumi megállapodáshoz

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

121/2025.(XII.8.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal konzorciumi megállapodást köt Marcali, Balatonkeresztúr és Balatonmáriafürdő településekkel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló önkormányzati rendelethez

Előadó: Molnár Balázs

polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy korábban már a testület beszélt a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását engedélyező rendelet megalkotásáról. A korábban megbeszélteknek megfelelően elkészült a rendelet tervezet.

Elmondja továbbá, hogy a kérelmezőket a nyomtatványok külön tájékoztatjuk, hogy vegyék figyelembe a Balaton vonzáskörzetébe vonatkozó településekre vonatkozó speciális szabályokat és ennek megfelelően a helyi építési szabályzat előírásait.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendelet tervezetről való szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

13/2025.(XII.9.) számú önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 13/2025.(XII.9.) önkormányzati rendeletet, az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal. (Rendelet szövegét a melléklet tartalmazza.)

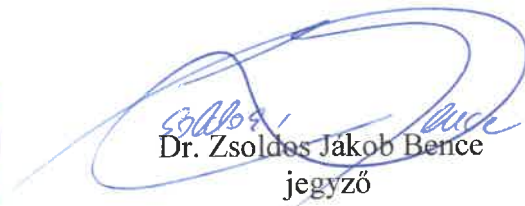
Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

Miután további napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a soros nyilvános ülést bezárta.



Molnár Balázs
polgármester

k.m.f.



Dr. Zsoldos János Bence
jegyző