

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2026. május 14-én a
Kéthelyi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó helyiségében tartott
soros nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Molnár Balázs	polgármester
Félix Árpád	alpolgármester
Nikula András Csaba	képviselő
Bódis Józsefné	képviselő
Németh Lajos	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Zsoldos Jákob Bence jegyző

Meghívottak:

Törzsök Szabolcs 7. napirendi pont kapcsán

Molnár Balázs polgármester

Köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a testület megválasztott 7 tagjából 5 fő jelen van. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Vörös Zsolt és Nikula Zsolt József képviselők a testületi ülésről való távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a napirendekre a kiküldött meghívó szerint.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. május 14-i soros nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzata 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalásához
3. Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2025. évi tapasztalatairól
4. Előterjesztés a 2025. évről készült összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalásához
5. Beszámoló az önkormányzat által alapított közalapítványok tevékenységéről
6. Részvétel a lakossági használt sütőolaj, lakossági eredetű textil hulladékok és ruhanemű hulladékok visszagyűjtésében.
7. Előterjesztés a temető üzemeltetési szerződés meghosszabbításához

8. Előterjesztés Kéthely Község településrendezési eszközeinek módosításához elindításához

1. **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Molná Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

42/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörben, a polgármester által meghozott döntésekről szóló tájékoztatót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal elfogad.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

2. **Előterjesztés Kéthely Község Önkormányzata 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalásához**

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság előzetesen véleményezte a rendelet tervezetét ezért át is adja a szót Németh Lajosnak aki a pénzügyi bizottság elnöke.

Németh Lajos képviselő

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság a 2026. május 14-i ülésén tárgyalta az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló rendelet tervezetét. A bizottság a rendelet tervezetét megalapozottnak találta, ezért javasolta annak előterjesztését a képviselő-testület elé.

Miután az előterjesztéshez további hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét bocsátotta szavazásra a polgármester.

A rendeletalkotásnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet alkotta:

7/2026.(V.15.) számú önkormányzati rendelet:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 7/2026.(V.15.) számú önkormányzati rendeletet az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadásáról (Rendelet szövegét lásd a mellékletben)

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

3. Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2025. évi tapasztalatairól

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

43/2026.(V.14) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámolót megtárgyalta és azt változatlan tartalommal elfogadja.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

4. Előterjesztés a 2025. évről készült összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalásához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

44/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évről készült összefoglaló ellenőrzési jelentést és változatlan tartalommal elfogadja azt.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

5. Beszámoló az önkormányzat által alapított közalapítványok tevékenységéről

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

45/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által alapított Hóvirág közalapítvány tevékenységéről szóló beszámolót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal jóváhagy.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

46/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által alapított Játék Világ közalapítvány tevékenységéről szóló beszámolót, melyet az előterjesztésnek megfelelően, változatlan tartalommal jóváhagy.

Felelős: Molnár Balázs polgármester
Határidő: értelem szerint

6. Részvétel a lakossági használt sütőolaj, lakossági eredetű textil hulladékok és ruhanemű hulladékok visszagyűjtésében.

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

47/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szolgáltatási szerződést köt a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel lakossági használt sütőolaj és lakossági eredetű textil hulladékok elhelyezésére szolgáló gyűjtőedény kihelyezésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződéstervezet alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Előterjesztés a temető üzemeltetési szerződés meghosszabbításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Törzsök Szabolcs:

Ismerteti a kérelmében foglaltakat.

Molnár Balázs polgármester

Javasolja a szerződés meghosszabbítását. Jó a kapcsolat az önkormányzat és a szolgáltató között ezért szerinte megérdemlik a bizalmat.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

48/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal módosítja a közte és a Törzsök 2023. Kft. között létrejött 1538-4/2021. iktatószámú szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

8. Előterjesztés Kéthely Község településrendezési eszközeinek módosításához elindításához

Előadó: Molnár Balázs
polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Molnár Balázs polgármester

Elmondja, hogy a Rubin borászat vásárolta meg az Öreg-Baglyas szőlőbirtokot. Az előterjesztésben látható, hogy a terület övezeti besorolásának módosítására van szükségük.

Miután az előterjesztéshez hozzászólás és kérdés nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra a polgármester.

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

49/2026.(V.14.) számú képviselő-testületi határozat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy módosítja hatályos településrendezési eszközeit a 062 hrsz-ú ingatlanon működő borászat fenntartása és fejlesztése érdekében;
2. elfogadja a települési főépítész által összeállított feljegyzést, mely meghatározza az alátámasztó munkarészek tartalmát;
3. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök egyeztetési és elfogadási eljárásának lefolytatására, a folyamat során keletkező dokumentumok aláírására, továbbá a szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: Molnár Balázs polgármester

Határidő: értelem szerint

Miután további napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a soros nyilvános ülést bezárta.



Molnár Balázs
polgármester



Dr. Zsoldos János Bence
jegyző