

**Címzett:**

Kéthely Község Önkormányzata  
Molnár Balázs Polgármester úr részére

**Tárgy:** Kegyeleti közszolgáltatási (temető-üzemeltetési) szerződés meghosszabbítása iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Kéthely községi temető üzemeltetésére vonatkozó, 2026. május 14-ig hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződésünk (Törzsök 2023 Kft.) lejáratára tekintettel ezúton kérjük a szerződés külön pályázati eljárás lefolytatása nélküli meghosszabbítását további 10 (tíz) évre.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (1) bekezdése értelmében a köztemető fenntartására és üzemeltetésére az önkormányzat kegyeleti közszolgáltatási szerződést köthet, amelynek érvényességi ideje 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem kizárt. E törvényi keretek között – az 5–15 éves időtartomány átlagát figyelembe véve – kérjük a jelenlegi szerződés 10 évre történő meghosszabbítását.

Az elmúlt 5 éves időszakban vállalásainknak maradéktalanul eleget tettünk, különösen az alábbiak szerint:

- az Önkormányzat részére fizetendő díjakat határidőben megfizettük,
- a rendelkezésünkre bocsátott irodahelyiséget saját költségen felújítottuk,
- irodai alkalmazott folyamatos foglalkoztatásáról gondoskodtunk,
- március hónapban befejezésre került a Törzsök 2023 Kft. tulajdonában álló kamerarendszer telepítése a temető területén,
- a sírhelyek digitalizálása megtörtént a temetoink.hu felületen, amelynek további fejlesztéseit is tervezzük. Jelenleg a képek feltöltése van folyamatban, valamint a térképes kereső.

További, már folyamatban lévő vagy vállalt beruházásaink:

- árajánlatot kértünk Nikula András Csaba kőfaragótól egy új, 10 férőhelyes urnafal létesítésére; a bruttó 870.000 Ft összegű kivitelezési költséget cégünk teljes egészében átvállalja,
- az új urnafal közvetlen környezetét esztétikus gyalogjáróval kívánjuk kialakítani.

A 2026–2036 közötti időszakra tervezett fejlesztéseink többek között az alábbiak:

- a ravatalozó külső – építészeti és elektromos – kisebb felújítása,
- temető lezárása
- a kamerarendszer további bővítése,
- a hangosítás bővítése, korszerűsítése,
- a lejárt, meg nem váltott sírhelyek jogszerű felszámolása,
- az érvényes, de nem gondozott sírhelyeken elburjánzott növényzet eltávolítása, a temető összképének további javítása. (Polgármesteri felhatalmazás alapján)

Az üzemeltetés és a temető fenntartásának gazdaságos, ugyanakkor hosszú távon is fenntartható biztosítása érdekében kérjük továbbá, hogy a 10/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 2. pontjában meghatározott, „a községi köztemetőben – a temetkezési szolgáltatók kivételével – vállalkozási tevékenységet végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja” jogcímű tétel jelenlegi 763 Ft/munka összegét a környező települések gyakorlata szerinti piaci viszonyokhoz igazodva 10.000 Ft/munka összegre szíveskedjenek módosítani. Indítványozzuk egyúttal, hogy Kéthely Község közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások számára ezen hozzájárulás megfizetése helyett a temetőfenntartónál történő előzetes bejelentési kötelezettség kerüljön előírásra, ezzel is támogatva a helyi vállalkozásokat.

**Kiemelten fontosnak tartjuk hangsúlyozni, hogy a temetőfenntartási hozzájárulás emelését nem bevételnövelési céllal, hanem kifejezetten a temető folyamatos fenntartásához és tervezett fejlesztéseihez (kamerarendszer, urnafal, ravatalozó-felújítás, akadálymentesítés stb.) szükséges, arányos költségviselés biztosítása érdekében javasoljuk, figyelemmel a környező települések díjszintjére is.**

Megítélésünk szerint a vállalt és tervezett beruházások volumene, illetve azok hosszú távú – 10 éves – megtérülési és fenntarthatósági igénye indokolja a szerződés 10 évre történő meghosszabbítását.

Ezt támasztja alá az a tapasztalatunk is, hogy a lakosság elégedett a nyújtott temetőüzemeltetési szolgáltatással, és tudomásunk szerint az Önkormányzathoz sem érkezett a működésünket érintő érdemi panasz.

Beszámolónkat, a Képviselő testület egyhangúan elfogadta a 2025-ös évre, melyben az ott megerősítettek szerint panasz, nem érkezett cégünk felé. A lakosság 100%-osan cégünket választotta 2025-ös évben mely szintén nagyon különleges számunkra.

Kéthely Községgel fennálló partnerségi kapcsolatunkat továbbra is kiemelt figyelemmel és elkötelezettséggel kívánjuk ápolni. Bízunk benne, hogy az eddigi együttműködés, megvalósított beruházásaink és konkrét, jövőre irányuló vállalásaink alapján a Tisztelt Képviselő-testület támogatja kérelmünket, és a szerződés 10 éves időtartamra történő meghosszabbításáról határoz.

Kéthely, 2026. 04.23.

Tisztelettel:

**Törzsök 2023 Kft.**

7400 Kaposvár, Dombóvári út 1.  
Adószám: 32354779-2-14  
Cgj.sz: 14-09-320304  
Bank: 10300002-13529552-00024909



.....  
Törzsök 2023 Kft.

Törzsök Szabolcs

## Előterjesztési javaslat

a Kéthelyi Köztemető kegyeleti közszolgáltatási szerződésének meghosszabbításáról

Kéthely Község Önkormányzata és a Törzsök 2023 Kft. között a köztemető fenntartására és üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződés áll fenn, amelynek hatálya 2026. május 14-én lejár.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (1) bekezdése értelmében a köztemető fenntartására és üzemeltetésére kegyeleti közszolgáltatási szerződés köthető, amelynek érvényességi ideje 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, újbóli megkötése pedig nem kizárt.

A Törzsök 2023 Kft. a szerződés meghosszabbítását külön pályázat kiírása nélkül, további 10 évre kéri. A kérelem indokoltságát az alábbi szempontok támasztják alá:

- az elmúlt 5 évben a szolgáltató a szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítette, az önkormányzat felé fizetendő díjakat határidőben megfizette, az irodahelyiség felújítása és irodai alkalmazott foglalkoztatása megtörtént;
- befejezésre került a szolgáltató tulajdonában lévő kamerarendszer telepítése, továbbá megvalósult a sírhelyek digitalizálása a temetoink.hu felületen, amely további fejlesztések alapját képezi;
- a szolgáltató saját költségén (bruttó 870.000 Ft) új, 10 férőhelyes urnafal létesítését vállalja, valamint az urnafal környezetének esztétikus kialakítását (járda, parkosítás);
- a 2026–2036 közötti időszakra tervezett fejlesztések között szerepel a ravatalozó külső építészeti és villamos felújítása, a temető lezárása, a kamerarendszer és hangosítás bővítése, a lejárt, meg nem váltott sírhelyek jogszerű felszámolása, valamint a nem gondozott, de érvényes sírhelyek rendbetétele (mely nem sírgondozási feladatot jelent / (Képviselő-testületi és Polgármesteri felhatalmazással)).

A szolgáltató tevékenységével kapcsolatosan az önkormányzathoz érdemi lakossági panasz nem érkezett, a temető üzemeltetésének színvonala a lakosság véleménye alapján is megfelelő.

Figyelemmel a fenti tényekre, különösen a már teljesített és a tervezett, nagy volumenű beruházásokra, valamint a jogszabályban biztosított 5–15 éves szerződéses időtartamra, indokoltnak mutatkozik a kegyeleti közszolgáltatási szerződés további 10 évre történő meghosszabbítása a Törzsök 2023 Kft.-vel.

a 10/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelet temetőfenntartási hozzájárulásra vonatkozó rendelkezéseinek módosításáról

### **1. A módosítás indoka**

Kéthely Község Önkormányzata a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 10/2023. (V. 26.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza a községi köztemető használatának rendjét és a temető fenntartásával összefüggő díjakat.

A Rendelet 3. mellékletének 2. pontja jelenleg az alábbiak szerint rendelkezik:

„A községi köztemetőben – a temetkezési szolgáltatók kivételével – vállalkozási tevékenységet végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja: 763 Ft/munka.”

A köztemető fenntartásával összefüggő költségek (energia, karbantartás, eszközök, infrastruktúra, elektronikus rendszerek, kamerarendszer stb.) az elmúlt években jelentősen emelkedtek. A környező települések gyakorlatához és díjszintjéhez képest a jelenlegi 763 Ft/munka összegű hozzájárulás már nem tükrözi a temetőfenntartás reális költségeit.

A díjtétel módosítása mellett a helyi vállalkozások támogatása is cél, ezért indokolt a Kéthely közigazgatási területén bejegyzett vállalkozások számára kedvezőbb szabályok bevezetése.

### **2. Javasolt módosítás**

A Rendelet 3. mellékletének 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lépne:

„2. A községi köztemetőben – a temetkezési szolgáltatók kivételével – vállalkozási tevékenységet végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja:  
a) Kéthely Község közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozás esetén: csak előzetes bejelentés-köteles, díjfizetés nélkül,  
b) egyéb vállalkozás esetén: 10.000 Ft/munka.”

### 3. Határozati / rendelettervezet formai rész

A konkrét rendeletmódosítás így nézhet ki:

„Kéthely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....)

önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. §

A 10/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A községi köztemetőben – a temetkezési szolgáltatók kivételével – vállalkozási tevékenységet végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja:

a) Kéthely Község közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozás esetén: csak előzetes bejelentési kötelezettség terheli, díjfizetés nélkül.

b) egyéb vállalkozás esetén: 10.000 Ft/munka.”

2. §

Ez a rendelet 2026. .... hó ..... napján lép hatályba.”

#### Határozati javaslat:

Kéthely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hozzájárul ahhoz, hogy a Kéthelyi Köztemető fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Törzsök 2023 Kft.-vel külön pályázat kiírása nélkül, további 10 (tíz) évre meghosszabbítsa;
2. felhatalmazza Molnár Balázs polgármestert a módosított, illetve meghosszabbított szerződés aláírására.