

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs
(a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek
(a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve:Molnár Balázs.....
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a).....A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:
12981,3m2.....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-.....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
ajándékozás_2007.....

Kéthely, 2026. január 09.


Molnár Balázs

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
84521m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
erdő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
~.....
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
ajándékozás_2007.....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
18895m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
~.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_1997.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
25679m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó_rét.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
358/2213.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adás_vétel,csere.....

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
10142m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
nádas.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_1998.....



6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
1677m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
gazdasági épület 20 m2.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel 2006.....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
3278m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szőlő, gazdasági épület.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
gazdasági épület 120m2.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel 1987, ajándékozás
2011.....

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
26794m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
erdő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_1998.....

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
8840m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
erdő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_1998.....

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
11547m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó, rét,
kert.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, öröklés
1997.....

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
4960m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
-.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): részarány kiadás
1995.....

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
szántó.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_1998.....

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
1349m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház,
udvar.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
lakóház 160 m2, melléképületek 150m2.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_2006.....



14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Diósjenő.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
31m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
pince.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
gazdasági épület 31m2.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_2004.....

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
1504m2.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
telek.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
nincs épület.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_2016.....

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
Kéthely.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
2472m2.....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
telek.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
lakóház.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
adásvétel_2025.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Mitsubishi Outlander típus
a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás 2025..... típus
a szerzés ideje jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: Yamaha X-MAX 125 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2015. 10. 29. vásárlás..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

Kéthely, 2026. január 09.

Molnár Balázs

- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: antik bútorzat, berendezés, használati tárgyak, kerámiák, könyvek
a szerzés ideje, jogcíme: ajándékozás, vétel 2003
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Panergy Nyrt 20Ft/db.....
névérték, biztosítási összeg: 200 db.....
megnevezés:4iG.....
névérték, biztosítási összeg: 150db.....
megnevezés: AutoWallis.....
névérték, biztosítási összeg: 1200db.....
megnevezés: Duna House Hldg.....
névérték, biztosítási összeg: 100db.....
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 10.500.000..... Ft

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

forintban:
devizában(forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:
Munkahelye:
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
 nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: felelős műszaki vezetés.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): eseti, változó.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti
d) A jövedelem (bruttó) összege: változó..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése:.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Kéthely Község Önkormányzata.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése: Marcali és Térsége Nonprofit Kft-nél felügyelőbizottsági tagság.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Marcali és Térsége Nonprofit Kft.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: 10.000..... Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Molnárép Kft.....
2. Gazdasági társaság formája: Kft.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kéthely, 2026. január 09.


Molnár Balázs

