

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Kéthely község településrendezési eszközeinek módosítását indítványozó telepítési tanulmányterv tartalmáról

Kéthely községben a 062 hrsz-ú telken található Öreg Baglas borászat fenntartása és fejlesztése érdekében szükséges a településrendezési eszközök módosítása, azaz a hatályos településrendezési eszközökben megállapított általános mezőgazdasági területfelhasználás különleges borászat területfelhasználásra módosítása.

A telepítési tanulmányterv tartalmi követelményei

A telepítési tanulmányterv a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 19. § (4) bekezdése alapján, a Korm.r. 7. melléklete szerinti teljes tartalommal készítendő. Az egyes tartalmi elemek szükség szerint összevonhatók, de nem hagyhatók el.

A hatályos településrendezési eszközökhöz készült megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat, továbbá a tervezett beruházás megvalósításához készített, rendelkezésre álló tervek és műszaki leírások, egyéb dokumentumok felhasználhatók a tanulmányterv készítésénél.

Kelt: Kéthely, 2026. augusztus 21.



Tóth László
települési főépítész